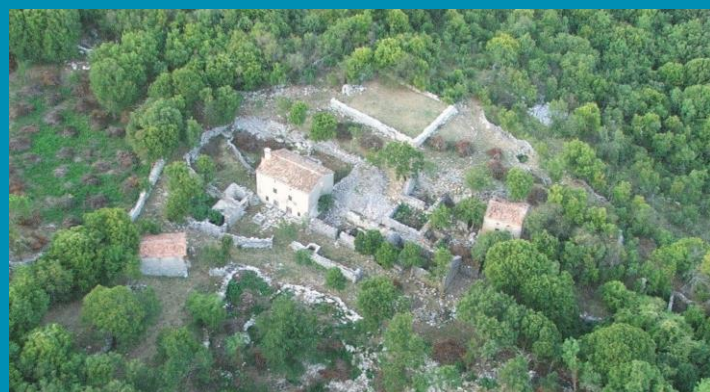




20



URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠIKULI

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI



Županija/Grad Zagreb: ISTARSKA ŽUPANIJA Općina/grad: GRAD LABIN	
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA ŠIKULI	
Odluka o izradi plana (službeno glasilo): „Službene novine Grada Labina“ br.10/16	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: „Službene novine Grada Labina“ br.
Javna rasprava (datum objave): Glas Istre, 8. kolovoza 2018. web stranice Grada Labina i MGIPU, 8.kolovoza 2018. Ponovna javna rasprava (datum objave): Glas Istre, 15. siječnja 2020. web stranice Grada Labina, 14. siječnja 2020. web stranice MGIPU, 13. siječnja 2020.	Javni uvid održan: od: 16. listopada 2018. do: 14. studenog 2018. Ponovni javni uvid održan: od: 23. siječnja 2020. do: 06. veljače 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ.
Suglasnost na plan prema članku / Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17,114/18, 39/19 i 98/19) KLASA: _____ URBROJ: _____ datum: _____	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: URBANISTICA d.o.o. Zagreb, Trg bana J. Jelačića 4	
	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:  Jasminka Pilar - Katavić, dipl.ing.arh
Odgovorni voditelj izrade plana: Ana Putar, dipl.ing.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Nikola Adrović, mag.ing.aedif. Ira Habijanec, mag.ing.arh. Luka Krstulović, mag.ing.arh. Nikolina Gradečki, mag.ing.arh.	Jasminka Pilar-Katavić, dipl.ing.arh. Ana Putar, dipl.ing.arh. Jasmina Sadek, dipl.ing.arh. Vilma Stopfer, mag.ing.kraj.arch. Domagoj Šumanovac, ing.arh.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Eni Modrušan
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela
_____ (ime, prezime i potpis)	





Sadržaj

1. Podaci iz objave javne rasprave
2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi
3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja
5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju
6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju
 - 6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana
 - 6.2. Objava javne rasprave
 - 6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave
 - 6.4. Zapisnik s javnog izlaganja



1. Podaci iz objave ponovne javne rasprave

Gradonačelnik Grada Labina donio je 10. siječnja 2020. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Šikuli za javnu raspravu.

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli objavljena je u dnevnom tisku „Glas Istre“ dana 15. siječnja 2020., na službenim web stranicama Grada Labina dana 14. siječnja 2020. i na službenim web stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja dana 13. siječnja 2020.

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli objavljena je s javnim uvidom u trajanju od 15 dana koji je započeo 23. siječnja 2020. i trajao do 06. veljače 2020. godine s javnim izlaganjem koje je održano 30. siječnja 2020. godine.

Tijekom trajanja javne rasprave, Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Šikuli bio je izložen na javni uvid u trajanju od 15 dana, od 23. siječnja 2020. godine do 06. veljače 2020. godine u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 09:00h do 14:00h.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Šikuli mogli su se dostaviti cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave do zaključno 06. veljače 2020. na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.



2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi (KLASA: 350-01/16-01/22; URBROJ: 2144/01-03/01-20-36 od 16. siječnja 2020.) sa Prijedlogom Urbanističkog plana uređenja Šikuli dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Radnička Cesta 80, 10000 Zagreb
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, UPRAVA ZA ZAŠTITU PRIRODE, Radnička Cesta 80, 10000 Zagreb, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula
6. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
7. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
8. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE - 52100 Pula, Riva 8
9. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ul. Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. ISTARSKA ŽUPANIJA ,Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula
11. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet
12. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE p.p. 82, 52000 Pazin M.B. Rašana 2
13. HRVATSKE VODE - VGO Rijeka, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
14. VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, Ulica slobode 6, 52220 Labin
15. HEP DP, Elektroistra Pula, Pogon Labin, Pulska ulica 1, 52220 Poreč Labin
16. 1. maj d.o.o. Labin, Vinež 81, 52220 Labin
17. Mjesni odbor Labin Gornji putem predsjednice Alenke Verbanac, 52220 Labin,
18. Arhiva



3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni

1. Fabio Juričić
2. HRVATSKE VODE - Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Raša - Boljunčica", 52220 Labin
3. ISTARSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula
4. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Planinska 2a, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE, Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb



4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe svih sudionika u javnoj raspravi s razlozima neprihvatanja



1. Fabio Juričić, Labin

FABIO JURİČIĆ



Labin, 06. veljače 2020. godine

GRAD LABIN

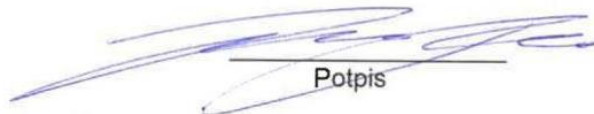
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
Titov trg 11
52220 Labin

PREDMET: Urbanistički plan uređenja Šikuli
- primjedba na Plan – dostavlja se

Poštovani,
tijekom ponovne javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli dajem slijedeću primjedbu odnosno prijedlog:

Vlasnik sam k.č. 1693/3 i k.č. 1694 obje k.o. Prkušnica koje se nalaze unutar građevinskog područja i unutar obuhvata ovog Plana. Na tim parcelama omogućena je izgradnja, a nekako dijagonalno je položena nova prometnica. Svjestan sam da se izgradnja te prometnice neće desiti tako brzo. Stoga molim da se kroz odredbe plana do realizacije te prometnice omogući izgradnja odnosno izdavanje građevinske dozvole na onom dijelu navedenih parcela na koji se može ostvariti pristup sa postojećih prometnica.

Sa poštovanjem,



Potpis



Odgovori na primjedbu br. 1.

PRIHVAĆA SE.



Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Raša - Boljunčica", 52220 Labin



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKA ISPOSTAVA
ZA MALI SLIV „RAŠA-BOLJUNČICA“
52220 LABIN, Zelenice 18

Telefon: 052-856-190

Telefax: 052-856-820

KLASA: 350-02/20-01/0000037

URBROJ: 374-3302-1-20-2

Datum: 24.01.2020

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Primljeno:	03-02-2020		
Klasifikacijska oznaka	350-01/20-01/28		Org. jed. 03
Uredbeni broj	374-20-1	Pril.	Vrij.
	/	/	/

Grad Labin
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
Titov trg 11
52220 Labin

PREDMET: Urbanistički plan uređenja Šikuli, Grad Labin
- obavijest o ponovnoj javnoj raspravi
- očitovanje na prijedlog plana

Dopisom Grada Labina (KLASA:350-01/16-01/22, URBROJ:2144/01-03/01-20-36) od 16.01.2020. zaprimljenog 22.01.2020. zatraženo je mišljenje na prijedlog Urbanističkog plana uređenja Šikuli-obavijest o ponovnoj javnoj raspravi.

Hrvatske vode su, temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 65/17), dostavile očitovanje (KLASA: 350-02/18-01/0000564; URBROJ: 374-23-3-18-2 od 22.10.2018) za izradu prostornog plana.

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izrađenog od strane URBANISTICA d.o.o. Trg bana J. Jelačića 4, 10000 Zagreb, odgovorni voditelj izrade plana Ana Putar, dipl.ing.arh. dostavljenog na elektronskom zapisu CD-u, uz dopis Grada Labina daje se mišljenje da je Prijedlog urbanističkog plana uređenja Šikuli u skladu sa Zakonom o vodama (NN 66/2019) i propisima donesenim na temelju njega.



Gordan Gasparović, dipl.ing.grad.

Dostaviti:

- Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin
- Služba zaštite voda – Spis predmeta



074924334



Odgovori na primjedbu br. 2.

PRIHVAĆA SE.

Nemaju primjedbi.



3. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije



Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

Klasa: 350-03/16-02/27
Urbroj: 2163/1-20-01/7-20-06
Pula, 28. siječanj 2020.g.

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Primljeno:	31 -01- 2020	
Klas. i Prilježna oznaka	350-01/20-01/29	Org. jed. 03
Uređbeni broj	2163/1-20-1	Pril. Vrij. / /

Republika Hrvatska
Istarska županija
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
Titov trg 11
52 220 Labin

PREDMET: PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ŠIKULI za ponovnu javnu raspravu
- mišljenje, daje se

VEZA: Vaš broj Klasa: 350-01/16-01/22, Urbroj: 2144/01-03/1-20-36 od 16.01.2020., zaprimljen u ovom Zavodu 17.01.2020. i 23.01.2020.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19)
- nadalje: Zakon, daje se sljedeće:

MIŠLJENJE

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli za ponovnu javnu raspravu - nadalje: Plan.

S obzirom da je u tijeku dovršetak postupka izrade i donošenja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina – nadalje: IV. ID PPUG, započetih temeljem Odluke o izradi IV. ID PPUG (SN Grada Labina br. 16/17, 16/18), s kojima ovaj Plan mora biti usklađen, donošenje ovog Plana može nastupiti tek nakon donošenja IV. ID PPUG-a.

Pregledom Plana izdajamo sljedeće:

- U čl. 2. točka 2.a., u čl. 7. st. 1., kao i u kartografskim prikazima br. 1. i br. 4.b. potrebno je izbrisati tekst „- polivalentni sportski centri“, jer se radi o jednom polivalentnom sportsko-rekreacijskom centru unutar kojeg je izvršeno razgraničenje na dvije površine sportsko-rekreacijske namjene i na javnu prometnu površinu.
- Čl. 8. potrebno je brisati te njegove odredbe prebaciti u čl. 12., jer zaštitne zelene površine nisu dio naslova 1.2.2. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja – polivalentni sportsko-rekreacijski centar (R6₂). Zaštitne zelene površine su ovim Planom određene kao površine izvan građevinskog područja.
- U čl. 5. st. 2., čl. 14. st. 1., čl. 15. st. 1. nakon teksta „infrastrukturne površine i građevine“ dodati tekst „ako nisu javne“ ili sl., radi usklađenja s čl. 80. st. 2. Zakona.
- Čl. 7. st. 3. dopuniti tekstem „kao prateće građevine građevinama osnovne sportske namjene“.
- U grafičkom dijelu Plana, kao i u čl. 10., 16., 17. te u poglavlju 4. „Uvjeti i način gradnje stambenih građevina“, mješovitu namjenu građevinskog područja naselja Šikuli potrebno je odrediti kao „mješovitu - pretežito stambenu namjenu“, sukladno odredbi čl. 88. st. 2.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr

OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.



Prostornog plana Istarske županije (SN Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05 i 14/05 – pročišćeni tekst, 10/08, 07/10, 16/11 – pročišćeni tekst, 13/12, 09/16, 14/16 – pročišćeni tekst) - nadalje: PPIŽ., kojom se određuje da se unutar ovakvih naselja stanovanje planira kao pretežita namjena, jer se u IV. ID PPUG-a za naselje Šikuli nisu koristile odredbe iz čl. 58. PPIŽ-a.

Nadalje, temeljem čl. 32. IV. ID PPUG-a, ovim je Planom potrebno odrediti tipologiju stambenih građevina i za jezgru etno zone Šikuli (Mj), kao što je to učinjeno za površine nove gradnje (M). Općenita namjena građevine: stambena građevina i stambeno-poslovna građevina, treba se detaljnije odrediti na način utvrđen IV. ID PPUG-a (čl. 32., čl. 41., čl. 17., 48., 49...), pri tom voditi računa i na uvjete gradnje prema načinu gradnje iz čl. 32. IV. ID PPUG-a. Napominjemo također da se uvjeti gradnje obiteljskih kuća i stambenih vila, definiranih u poglavlju 4.2. ovog Plana, sukladno IV. ID PPUG-a međusobno razlikuju.

6. U čl. 15. st. 2. pojam „smještajnih građevina - hotela“ zamijeniti pojmom „centralne građevine hotelskog tipa“ unutar koje se nalaze recepcija i drugi sadržaji, kako bi se razlikovala od vrste „hotel“, sukladno posebnom propisu. Isto učiniti i u st. 3. točki 5. U protivnom, a sukladno čl. 35. st. 5. Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli, moguće je unutar T2 ovim Planom planirati zonu gradnje T1, ali manje površine i kapaciteta od ostalog dijela T2. Tada je tu površinu potrebno prikazati u grafičkom dijelu Plana. Napominjemo da, u tom slučaju, hotelom i turističkim naseljem upravlja jedan upravitelj.
U istom članku i stavku tekst „individualnog načina gradnje“ zamijeniti tekstem „slobodnostojećeg/samostojećeg načina gradnje“ radi usklađenja sa ostalim odredbama ovog Plana i IV. ID PPUG-a.
7. U čl. 16. st. 1. potrebno je odrediti poseban propis temeljem kojeg se planira turističko-ugostiteljska građevina – kuća za odmor, npr. Pravilnik o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine ostali ugostiteljski objekti za smještaj?
8. Čl. 16. st. 2. i čl. 17. st. 2. potrebno je izmijeniti na način da se uvjeti gradnje kuća za odmor (turističko-ugostiteljska namjena) prije svega usklade s odredbama čl. 57. st. 2. IV. ID PPUG-a, odnosno čl. 49. ukoliko se radi o rekonstrukciji postojeće građevine.
9. U čl. 20. st. 3. točku 6. dopuniti tekstem „, odnosno najmanje H/2.“, radi usklađenja s čl. 137. st. 1. podstavkom 5. IV. ID PPUG-a.
10. U čl. 21. st. 3. točku 1. i točku 6. potrebno je izmijeniti, s obzirom da je hotel prateći sadržaj sportsko-rekreacijskoj namjeni. U točki 1. tekst „više građevina osnovne namjene“ izmijeniti i dopuniti, sukladno čl. 31. i čl. 32. Pravilnika o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli. Tekst „sa jedinstvenim upravljanjem“ potrebno je zamijeniti tekstem „sa osnovnom sportsko-rekreacijskom namjenom „, jer se ne radi o vrsti Hotel (T1) unutar TRP-a. Točku 6. dopuniti tekstem „unutar građevne čestice hotela“. Potrebno je uskladiti „kis“ iz točke 4. i „kis“ iz kartografskog prikaza br. 4.b.
11. U čl. 22. st. 2. dopuniti i građevinama stambeno-poslovne namjene.
12. U čl. 23. st. 3. umjesto pojma „gospodarske namjene“ koristiti pojam „poslovne namjene“, sukladno Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN br. 106/98, 39/04, 45/04 – ispravak i 163/04), odnosno čl. 56. st. 1. IV. ID PPUG-a.
13. U čl. 24. potrebno je odrediti uvjete gradnje zasebno za svaki planirani način gradnje: samostojeći, dvojni i u nizu, sukladno odredbama IV. ID PPUG-a.
U istom članku st. 4. potrebno je izmijeniti na način da se oblikovanje građevina detaljnije odrediti sukladno odredbama IV. ID PPUG-a (npr. čl. 44. st. 2., čl. 195.).
U istom članku u čl. 5. spominje se prometna površina unutar površine mješovite namjene. S obzirom da ista nije prikazana u grafičkom dijelu Plana, odredbu je potrebno dopuniti tekstem „koja nije javna“.
14. U čl. 25. st. 1. b. dopuniti načinom gradnje (samostojeći?).
15. U čl. 26. st. 3. točku 4. izmijeniti sukladno čl. 34. IV. ID PPUG-a, umjesto tlocrtna površina treba stajati bruto razvijena površina.



16. Energetski sustav u kartografskom prikazu br. 2.b. potrebno je dopuniti na način da se planiraju trase elektroenergetskih vodova, vodova javne rasvjete, dodatnih trafostanica (ako su potrebne) za sve prostorne cjeline unutar obuhvata Plana.
17. U Odredbama za provedbu Plana, za infrastrukturnu mrežu prikazanu u grafičkom dijelu Plana, određuje se da je usmjeravajućeg značaja (čl. 28., 33., 34., 37. i sl.) što je potrebno izmijeniti/izbrisati, jer se u nastavku odredbi navodi da će se projektnom dokumentacijom odrediti točan položaj elemenata, pri čemu su moguća minimalna odstupanja. Ako je grafički dio Plana usmjeravajući, postavlja se pitanje smisla izrade ovog Plana, kao provedbenog dokumenta prostornog uređenja, kao i usklađenja s čl. 80. Zakona. Nadalje, u kartografskom prikazu br. 2.c., prikazana je crpna stanica izvan obuhvata Plana, što treba ispraviti, isto kao i lokacije crpnih stanica nasred planiranih prometnica.
18. Provjeriti usklađenost odredbe čl. 28. st. 6. sa čl. 110. st. 3. točka 2. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19), odnosno čl. 146. st. 3. točka 2. Zakona.
19. Čl. 29. st. 6. dopuniti i sa ostalim namjenama unutar obuhvata Plana, sukladno čl. 24. st. 5. Odredbi za provođenje Plana.
20. U čl. 32. st. 2., čl. 37. st. 3., čl. 39. st. 10. i sl. iza teksta „akt za provedbu plan“ dodati tekst „te građevinska dozvola“ radi usklađenja s čl. 114. st. 2. Zakona.
U istom članku u st. 3. izbrisati riječ „javne rasvjete“, jer ovim Planom nije planirana površina javne namjene za parkiralište, stoga nema ni javne rasvjete. Potrebno je odrediti min. i max. površinu zasebne čestice, u naravi parkirališta, kao i „kig“ za ovu građevnu česticu.
U istom članku tablicu st. 5. dopuniti svim namjenama planiranim unutar obuhvata Plana – sportsko-rekreacijske građevine i površine, stambene vile i sl.
21. U čl. 39., kao i na kartografskom prikazu br. 2.c. trebalo bi već ovim Planom nedvojbeno odrediti da li postoji opravdanost gradnje sustava javne odvodnje. S obzirom da to nije određeno, te da je mala vjerojatnost opravdanosti za takvu investiciju, potrebno je u grafičkom dijelu Plana, a naročito za TRP Šikuli (čl. 57. st. 2. PPIŽ-a) i polivalentni sportsko-rekreacijski centar planirati zatvorene kanalizacijske sustave s pročišćavanjem. U grafičkom dijelu Plana potrebno je planirati varijantna rješenja, jedna varijanta sa javnom odvodnjom i druga varijanta sa zatvorenim internim sustavima sa pročišćavanjem.
22. Veći dio zaštitnih zelenih površina (izvan granica građevinskih područja) planiran je na površinama, koje su u IV. ID PPUG-a prikazane kao šume posebne namjene. Radi se o zaštićenim dijelovima prirode: značajnom krajobrazu Skitača unutar kojeg se nalazi osobito vrijedan predjel – kultivirani krajobraz Tihovinje, stoga zaštitne zelene površine i ovim Planom treba planirati kao šume posebne namjene. U šumama posebne namjene mogu se planirati zahvati temeljem čl. 42. PPIŽ-a, odnosno čl. 120. st. 9. IV. ID PPUG-a, iz kojih ne proizlazi mogućnost gradnje građevina visokogradnje: visinski poligoni, zidovi za penjanje, zaštitne mreže i sl. visine do 10 m. U skladu s tim čl. 40. st. 2. potrebno je izmijeniti.

Slijedom navedenih primjedbi, potrebno je izmijeniti i uskladiti sve dijelove Plana.

Grad Labin dužan je, temeljem članka 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukama o donošenju ovom zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u službenom glasilu i to u analognom i elektroničkom obliku, u propisanom formatu (dwg, word).





Odgovori na primjedbu br. 3.

3.1.-3.4. PRIHVAĆA SE.

3.5. NE PRIHVAĆA SE.

Za građevinsko područje naselja Šikuli određena je mješovita namjena, i to na način da je Planom prepoznat dio naselja koji podrazumijeva područje jezgre - etno zona Šikuli (M_J) i područje nove gradnje (M). Zbog specifičnosti područja površina građevinskog područja naselja Šikuli nije UPU-om razgraničena na mješovitu - pretežito stambenu (M1) i/ili djelom na mješovitu - pretežito poslovnu (M2). Naime, ukoliko bi se UPU-om i odredila mješovita pretežito stambena namjena (M1), jedini mehanizam kontrole da se unutar cijelog građevinskog područja osigura pretežitost stambene namjene bio da se pretežitost i/ili isključivost stambene namjene uvjetuje za svaku građevnu česticu. Na taj bi se način onemogućila željena fleksibilnost, da se unutar iste građevne strukture (npr. obiteljske kuće ili stambene vile) omogući i isključivo stanovanje i isključivo poslovna djelatnost (cijela kuća za turistički najam).

Vezano za tipologiju građevina unutar jezgre etno zone Šikuli, upravo zbog specifičnosti građevne strukture, stav Grada i stručnog izrađivača je da se unutar jezgre trebaju planirati isključivo stambeno-poslovne i poslovno-stambene građevine, a ukoliko se te građevine namijene u cijelosti turističkom smještaju prema Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine ostali ugostiteljski objekti za smještaj (NN 54/16 i 69/17), onda one predstavljaju turističko - ugostiteljske građevine - kuća za odmor. Dakle, namjera je bila unutar iste građevne strukture (iste građevine), omogućiti fleksibilnost vezano uz način korištenja (stalno ili povremeno stanovanje ili turistički smještaj - u cijelosti ili dijelom). Uvjeti i način gradnje navedenih građevina u jezgri definirani su uz odgovarajuću primjenu uvjeta gradnje za pojedinu vrstu građevina iz IV ID PPUG-a, ali uz uvažavanje smjernica iz stavka 6. članka 197. Odredbi za provedbu IV ID PPUG-a.

3.6.-3.7. PRIHVAĆA SE.

3.8. NE PRIHVAĆA SE.

Uz obrazloženo u odgovoru pod 3.5. smatramo da se uvjeti iz članka 59. IV ID PPUG-a odnose na pojedinačne ugostiteljsko-turističke građevine prema Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine hoteli (NN br. 56/16), dok je ovim UPU-om omogućeno da se svaka od planiranih/rekonstruiranih građevina unutar jezgre - čiji su uvjeti definirani prvenstveno uz uvažavanje smjernica iz stavka 6. članka 197. Odredbi za provedbu IV ID PPUG-a, u cijelosti kategorizira isključivo kao kuću za odmor, prema Pravilniku o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine ostali ugostiteljski objekti za smještaj (NN 54/16 i 69/17).

3.9. - 3.11. PRIHVAĆA SE.

3.12. NE PRIHVAĆA SE.

Korišten je pojam gospodarske namjene u skladu s člankom 13. Odredbi za provedbu IV. ID PPUG Labina.

3.13. PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO.

Vezano za primjedbu na uvjete gradnje građevina u jezgri - obrazloženo u odgovorima pod 3.5. i 3.8. Vezano za oblikovanje, smatramo da su uvjeti oblikovanja u skladu sa stavkom 6. članka 197. Odredbi za provedbu IV ID PPUG-a.

U stavku 5. članka 24. uz "prometnu površinu" dodano je" koja nije javna.



3.14.-3.15. PRIHVAĆA SE.

3.16. NE PRIHVAĆA SE.

Za potrebe izrade Plana izrađena je preliminarna procjena vršnog opterećenja s obzirom na buduće sadržaje prostornih cjelina unutar obuhvata Plana sukladno čemu je u grafičkom dijelu Plana i predviđena načelna lokacija samo jedne trafostanice. Trase vodova niskonaponske mreže i javne rasvjete odredit će se na temelju projekata zahvata unutar pojedinih prostornih cjelina, odnosno projektom ceste na temelju elektrotehničkog projekta kojim se s obzirom na potreban nivo osvjetljenosti pojedinih dijelova ceste određuje razmještaj stupova u prostoru, a time i trasa javne rasvjete.

3.17. PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO.

Dijelovi Odredbi za provedbu kojima se utvrđuje da su trase planirane infrastrukture usmjeravajućeg značenja se brišu. Položaj crpnih stanica određen je s obzirom na konfiguraciju terena te idejno rješenje prometnica koje se Planom predviđaju, odnosno njihov uzdužni nagib, a crpne stanice su predviđene kao tipske koje se ugrađuju u vodonepropusna armirano betonska okna koje kao takve se mogu nalaziti u koridoru prometnice.

3.18.-3.20. PRIHVAĆA SE.

3.21. PRIHVAĆA SE DJELOMIČNO.

Odredbama za provedbu se nedvojbeno utvrđuje gradnja javnog sustava odvodnje otpadnih voda (zatvorene kanalizacijske mreže zatvorenim - ukopanim vodonepropusnim kanalima tj. cijevima za odvođenje otpadnih voda) s uređajem za pročišćavanje za potrebe obuhvata Plana, a kao prijelazno rješenje do gradnje istog se utvrđuje mogućnost gradnje internog sustava odvodnje otpadnih voda s pročišćavanjem u skladu s Odlukom o odvodnji Grada i važećim pozitivnim propisima.

3.22. PRIHVAĆA SE.



4. Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, Pula



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA



Upravni odjel za održivi razvoj
 Pula, Flanatička 29
 Tel: 052/352-190, Fax: 052/352-191
 KLASA: 350-01/16-01/36
 URBROJ: 2163/1-08-02/6-20-05
 18. listopada 2020.
GRAD LABIN

Primljeno:	04-02-2020		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-01/20-9/31	03		
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.	
2163/1-20-1			

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

Ovo je preslika elektroničke isprave
 Istovjetnost ovjerava ovlašten/a službenik/ca
KRISTINA FEDEL
 Vrijeme ispisa: 15:38:24, 29.01.2020



Grad Labin
 Upravni odjel za prostorno uređenje,
 zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
 Titov trg 11
 55220 Labin

Predmet: **Ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli**
 - odgovor, dostavlja se

Poštovani,

sukladno Vašoj obavijesti i pozivu, KLASA: 350-01/16-01/22, URBROJ:2144/01-03/01-20-36, zaprimljenog u ovom Upravnom odjelu 22. siječnja 2020., na sudjelovanje u javnoj raspravi, vezano za prijedlog Urbanističkog plana uređenja Šikuli (u daljnjem tekstu Plan), koja se provodi od 23. siječnja 2020. do 6. veljače 2020., a u sklopu koje se, dana 30. siječnja 2020., održava javno izlaganje, ovim Vas putem obavještavamo da nažalost nismo u mogućnosti prisustvovati istome.

U ponovljenu javnu raspravu za predmetni Plan se ide jer je u zadnjoj ponovljenoj javnoj raspravi za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina došlo do promjena granica unutar građevinskog područja Šikuli, te je stoga bilo potrebno uskladiti predmetni Plan sa planom višeg reda. Nakon uvida u dostavljeni prijedlog Plana (iz siječnja 2020.), te navedenih razloga na temelju kojih se ide u ponovljenu javnu raspravu, ustanovili smo da se odredbe u domeni zaštite prirode i okoliša i u domeni gospodarenja otpadom nisu bitno promijenile u odnosu na prijedlog Plana koji je bio predstavljen javnoj raspravi održanoj od 16. listopada do 14. studenoga 2018.), te se stoga može uzeti u obzir prijašnji odgovor ovog Upravnog tijela KLASA: 350-01/16-01/36 URBROJ: 2163/1-08-02/6-18-3, od 26. listopada 2018. kojim je konstatirano da u domeni zaštite prirode i okoliša nemamo primjedbi i da smo suglasni na sadržaj Plana.

Napominjemo da je u prosincu 2019. izašao novi Zakon o izmjenama Zakona o zaštiti prirode (NN br. 127/19). Ujedno, u listopadu 2019. godine izašao je i Zakon o izmjenama Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN br. 98/19), a u kolovozu 2019. izašla je i nova Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN br. 80/19).

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka
 Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.





Odgovori na primjedbu br. 4

PRIHVAĆA SE.
Nemaju primjedbi.



5. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Planinska 2a

KLASA: 350-02/20-01/23
URBROJ: 525-11/0567-20-2
Zagreb, 22. siječnja 2020.



ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Primljeno:	06-02-2020	
Klasifikacija/oznaka		Org. jed.
350-02/20-01/34		03
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
025-20-1	-	-

GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
Titov trg 11, 52 220 Labin

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Šikuli, obavijest o javnoj raspravi
- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-01/16-01/22
URBROJ: 2144/01-03/01-20-36
Labin, 16. siječnja 2020.

Poštovani,

zaprimili smo obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, br.: 68/18., 115/18. i 98/19.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,



DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.



Odgovori na primjedbu br. 5

PRIHVAĆA SE.
Nemaju primjedbi.



6. Ministarstvo državne imovine, Ul. Ivana Dežmana 10, Zagreb



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-01/18-03/5366
URBROJ: 536-03-02-03/03-20-04

Zagreb, 12. veljača 2020.

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Primljeno:	18-02-2020	
Klasifikacijski znak	350-01/20-01/35	
Uredbeni broj	Pril.	Vrij.
536-20-1	-	-

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Titov trg 11
52220 Labin

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Šikuli
- mišljenje na Plan u postupku ponovne javne rasprave - daje se
VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-03/16-01/22, URBROJ: 2144/01-03/01-20-36 od
16. siječnja 2020. godine

Poštovani,

Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Grada Labina – daje pozitivno mišljenje Gradu Labinu u Istarskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za ponovnu javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja Šikuli.

Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.

S poštovanjem,

MINISTAR

 dr. sc. Mario Banožić



Odgovori na primjedbu br. 6

PRIHVAĆA SE.
Nemaju primjedbi.



5. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju

Nema.



6. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju



6.1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Gradonačelnik
KLASA 022-05/20-01/2-2
URBROJ: 2144/01-01-20-1
Labin, 10. siječnja 2020.

Gradonačelnik Grada Labina na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13. , 65/17, 114/18. i 39/19.), članka 51. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 09/09. i 09/10. – lektoriran tekst i 08/13. 08/13. , 02/18. i 05/19. – pročišćeni tekst), razmatrajući Nacrt Prijedloga Urbanističkog plana uređenja Šikuli za potrebe provođenja postupka ponovne javne rasprave, 10. siječnja 2020.godine , donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se **Prijedlog Urbanističkog plana uređenja Šikuli** (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i upućuje na ponovnu javnu raspravu.
2. Prijedlog Plana izložit će se na ponovni javni uvid u trajanju od 15 dana, **od 23. siječnja 2020. godine do 06. veljače 2020. godine** u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ sati.
3. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u četvrtak **30. siječnja 2020. godine** s početkom u 17,00 sati u Gradskoj knjižnici Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a.
4. Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju dužan je obavijest o održavanju ponovne javne rasprave objaviti u dnevnom listu „Glas Istre“, na mrežnoj stranici Grada Labina www.labin.hr, te na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, a posebnim pisanim pozivima o tome obavijestiti javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana iz točke 1. ovog Zaključka i Mjesni odbor Labin gornji.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave **do zaključno 06. veljače 2020. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju.**
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

GRADONAČELNIK
Valter Glavičić



DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju – ovdje
2. Arhiva – ovdje

Prijedlog zaključka pripremila: Anamarija Lukšić dipl.ing.građ.



6.2. Objava javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

KLASA 350-01/16-01/22
URBROJ: 2144/01-03-20-34
Labin, 13. siječnja 2020.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.,65/17., 114/18. i 39/19), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Šikuli (“Službene novine Grada Labina” broj 10/16.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/20-01/2-2, URBROJ: 2144/01-01-20-1 od 10. siječnja 2020. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, objavljuje

PONOVNU JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli

1. Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu **Urbanističkog plana uređenja Šikuli (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana)**.
2. Prijedlog Plana kojeg je izradila tvrtka URBANISTICA d.o.o. Zagreb utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom KLASA 022-05/20-01/2-2, URBROJ: 2144/01-01-20-1 od 10. siječnja 2020. godine.
3. Ponovna javna rasprava u trajanju od 15 dana održat će se u razdoblju **od 23. siječnja 2020. godine do 06. veljače 2020. godine**.
4. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid **u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ sati**.
5. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi www.labin.hr.
6. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u **četvrtak 30. siječnja 2020. godine** s početkom u 17,00 sati u Gradskoj knjižnici Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a.
7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave **do zaključno 06. veljače 2020. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje
 - davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
 - uputiti nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**



8. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

PROČELNICA
Anamarija Lukšić dipl.ing.grad.



KULTURA

Srijeda, 15. siječnja 2020. Glas Istre | 37

ku Katoličke ne bi bili puni

ovozemaljskog i onostranog života, i da oni jedini pružaju pravo vjerovanje. One su u toj težnji da obuhvate cijeli svijet, i zato se zovu misijske, svjetske religije, poput kršćanstva i islama, idu za tim da svi ljudi svijeta mogu biti članovi te religijske zajednice. Međutim, u društvima kao što je naše, prihvaćaju se takva nastojanja, ali prihvaćamo također i nastojanje druge religijske zajednice da i ona može djelovati na našem području, s time da ni jedna ne smije ugrožavati djelovanje druge zajednice.

Pravi Hrvat? katolik

Kako ocjenjujete razinu vjerskih sloboda u Hrvatskoj? Koliko, recimo, katolički vjeronauk narušava ravnopravnost religijskih zajednica, kao i ustavno pravo na vjersku slobodu? Ipak se vrši utjecaj na djecu samo kroz jednu religiju?

Vjeronauk u školama biraju roditelji prilikom upisa djece u školu. S druge strane, temeljem ugovora između Vlade RH i pojedinačnih religijskih zajednica omogućeno je da i islamska, pravoslavna, protestantska zajednica mogu imati vjeronauk u školama, s time da mora biti, čini mi se, sedam učenika. Naravno, u Hrvatskoj imamo većinsku, gotovo 90-postotnu katoličku zajednicu koja je iskoristila taj moment da svoj vjeronauk postavi kao fakultativan, pa čak i obvezni kolegij, da bi se na taj način izvršio utjecaj na buduće građane.

Od 1990. godine, već 30 godina, vjersko katoličko opredjeljenje narameće se kao obilježje "prag Hrvata".

I u Hrvatskoj, ali u Bosni i Hercegovini smatra se da je "pravi Hrvat" onaj koji je katolik, kao što je "pravi Bošnjakom" onaj tko se izjašnjava kao Musliman, a "pravi Srbin" kao pravoslavac.

Da nije tako, sigurno ne bi bilo gotovo 90 posto deklariranih katolika u Hrvatskoj.

Naravno, na posljednjem popisu pučanstva njih 87,7 posto izjasnili da pripadaju Katoličkoj crkvi.

Vjeru aktivno prakticiraju možda njih deset ili nešto više posto. Nije li onda takvo masovno izjašnjenje prije svega političko-etničko, a ne vjersko svrstanje?

Može biti i kulturno, kao pripadanje određenoj civilizaciji utemeljenoj na kršćanstvu, izjašnjavajući time pripadnost zapadno-europskom kršćanskom katoličkom kulturnom krugu, neovisno o tome koliko će njih prakticirati tu svoju vjersku pripadnost. Ona je u Hrvatskoj jako niska. Kad bi se živjelo po nauku koji propovijeda Katolička crkva, u nas ne bi bilo nikakvih problema, sve bi cvjetalo, sve bi bilo dobro; ne bi zatvori bili puni, ne bi bilo lopovluka, ne bi bilo odmazde...

A bilo bi i malo više tolerancije i empatije prema migrantima?

To je, opet, pitanje odnosa prema migrantima.

Kad bi HDZ išao na zabranu pobačaja, izgubio bi izbore

Kod nas je 'preblizak' odnos Crkve i vlasti i dalje živav. Čak i u Poljskoj nije više u tim razmjerima.

Žilav je jer je potreban državni, odnosno političkoj stranci. A Crkvi je važno koliko će stranka podržavati njene proklamirane vrijednosti. Recimo, HDZ neće donositi zakon o pobačaju, iako je još prije dvije godine Ustavni sud donio odluku da se to mora napraviti. HDZ je svjestan toga da ne može ukinuti niti zabraniti pobačaj, i kad bi krenuo u to, HDZ bi izgubio izbore. Mogli ste sada vidjeti predsjednicu koja je na vratu imala križić, promovirajući da je kršćanka, katolkinja, da bi se na kraju ispostavilo da je ona liberalna osoba koja zastupa gay bračkovu, koja prihvata usvajanje djece od strane gay osoba.

Pitanje je koliko su to njena uvjerenja, a koliko politička tgovina?

Zato vam i govorim. U pitanju je čista politička pragmatika i dotvoravanje. A što je to moral i što su moralne odrednice, to je drugo pitanje.

"Crkva odnosno religijska zajednica može bez države, no država teško može bez religijske zajednice, posebno kad su u pitanju izbori, odnosno na koji će način religijska zajednica podržati politička nastojanja jedne stranke"

Nije li taj odnos određen dominantno muslimanskom vjerskom pripadnošću migranata?

Točno. Ovdje imate islamofobiju, strah od islama, kao što u islamskim zemljama imate strah pod kršćanstva. Vidjeli ste u Ujedinjenim Arapskim Emiratima, kad je papa Franjo dolazio i posjet - tamo kršćani čak ne smiju imati vidljive znakove, da bi uopće vani mogli biti primijećeni. Ta bojazan i strah od ljudi druge vjere nije samo oznaka Hrvatske ili zapadne Europe, nego je to prisutno gotovo svugdje gdje su velike religije. Naći ćete i religije koje prihvaćaju sinkretizam i koje na neki način priznaju postojanje i drugih religija. Tijekom ratova i velikih migracija dolazi do sublimacije, stapanja, miješanja kultura, civilizacija, uzimanja

dobrih strana od drugih kultura. Mi ne možemo odbaciti islam kao kulturu i civilizaciju, kao nešto negativno, niti možemo odbaciti kršćanstvo. Oni će se međusobno natjecati za veći utjecaj, ali, u svakom slučaju, doći će do uzajamnog uzimanja pozitivnih obilježja one druge strane. Pa pogledajte Rijeku, Islamski centar u Rijeci pa ćete vidjeti što on sve donosi; bit će pozitivno iznenađeni.

Čija regija, njegova i religija

Koliko je 'brak' politike i crkve štetan po samu crkvu, a time i vjernike?

Uvijek je postojala veza između države i religijskih zajednica. Uvijek je religijska zajednica davala legitimaciju postojećem državnom režimu, legitimaciju tome na koji će način vladati, svjedeno bilo to dobro ili loše. Gotovo do kraja 19. stoljeća vrijedilo je pravilo "Cuius regio eius religio" - "Čija regija, njegova i religija". Tako i danas imamo spremu između države i crkve. Crkva odnosno religijska zajednica može bez države, no država teško može bez religijske zajednice, posebno kad su u pitanju izbori, odnosno na koji će način religijska zajednica podržati politička nastojanja jedne stranke.

Koliko načelo vjerske slobode uključuje i ateiste?

To je pravo na vjerovanje i nevjerovanje. I ljudi koji ne vjeruju imaju pravo iskazati da ne pripadaju niti jednoj religijskoj zajednici, nego da svoj život i sve što imaju određuju prema svom vlastitom videnju.

Religije i crkve znaju biti isključive i negativističke prema ateistima. No, narušavaju li, s druge strane, i ateisti pravo vjerske slobode, smatrajući religije štetnim po čovjeka i društvo, 'opijumom za narod'?

Treba razlikovati vjeru od religije. Vjera je osobni odnos čovjeka, pojedinca prema nadnaravnom biću kojeg prihvaća i kojem se klanja, a religije su stvorili ljudi na temelju tog odnosa pojedinca prema nadnaravnom biću. Kad su u pitanju ateisti, ima onih koji bi mislili sve što je religijsko, sve što pripada određenoj religijskoj zajednici, međutim, to je nemoguće uraditi zbog toga što ljudi temeljem svojih vjerovanja organiziraju život tamo gdje se nalaze, i društvo kao takvo.

Ali na stranu sad religija odnosno crkva kao institucija. U jazu između vjernika i nevjernika, pozicija ateista je Protagora za koga je čovjek mjerav svih stvari, pa je za nega vjernik onaj koji poništava zdravi razum, dok s druge strane vjernik smatra ateista uskrognjom, racionalnim, oholnim bićem.

Svatko ima pravo na svoj vlastiti stav, i taj stav iskazivati, i vjernici i nevjernici, sve dotle dok ne počne ugrožavati temeljna prava i slobode onoga drugoga, bio vjernik i nevjernik.

Glas Istre mali oglasi

oglasni odjel: Pula, Portarata 4, tel. 388-470, 591-543 • fax 388-471

SERVISI, ZANATI I USLUGE

ponuda

Strojno žbukanje i strojne glazure, povoljno i kvalitetno, uz garanciju 5 g. 091/272-7511

092-00001

OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE

Tel. 591-543, 388-470 Fax 388-471

Sveučilište Jurja Dobrića u Puli
Fakultet ekonomije i turizma „Dr. Mijo Mirković“
Preradovičeva 1/1
52 100 Pula

OBAVIJEST

o održavanju seminara za turističkog vodiča za područje Istarske županije

Uvete za upis, cijenu seminara te prijavu možete pronaći na stranici Fakulta: <http://www.fet.unipu.hr/>

pod Studijski programi - Programi djeloživotnog obrazovanja.

Najčežaj je otvoren do 31. siječnja 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

KLASA 350-01/16-01/22

URBROJ: 2144/01-03-20-

Labin, 13. siječnja 2020.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17., 114/18. i 39/19), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Šikuli ("Službene novine Grada Labina" broj 10/16.) i Zaključka Gradonačelnika Grada Labina KLASA 022-05/20-01/2-2, URBROJ: 2144/01-01-20-1 od 10. siječnja 2020. godine, nositelj izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina, obavijestuje

PONOVNU JAVNU PRASRPU
o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli

1. Objavljuje se ponovna javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli (u daljnjem tekstu: **Prijedlog Plana**).

2. Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu kojeg je izradila tvrtka URBANISTICA d.o.o. Zagreb utvrdio je Gradonačelnik Grada Labina zaključkom KLASA 022-05/20-01/2-2, URBROJ: 2144/01-01-20-1 od 10. siječnja 2020. godine.

3. Ponovna javna rasprava u trajanju od 15 dana održat će se u razdoblju od **23. siječnja 2020. godine do 06. veljače 2020. godine.**

4. Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od **9 do 14 sati**.

5. Prijedlog Plana bit će objavljen i na web stranici Grada Labina na adresi www.labin.hr.

6. Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u četvrtak **06. siječnja 2020. godine** s početkom u 17,00 sati u Gradskoj knjižnici Labin (Polivalna dvorana), Rudarska 1a.

7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave do **zaključno 06. veljače 2020. godine** na način utvrđen odredbama članka **100. i 101. Zakona o prostornom uređenju i to:**

• postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženi rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganje,

• davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, uputi nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe neposredno u pisarnicu Grada Labina na adresi Titov trg 11 ili poštom na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**

8. Pisani prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

PROČELNICA
Anamarja Lukšić dipl.ing.grad., v.r.

OGLASNA SLUŽBA GLASA ISTRE

Nekomercijalne oglase, male oglase i čestitke primamo radnim danom od ponedjeljka do petka od 8-15 sati

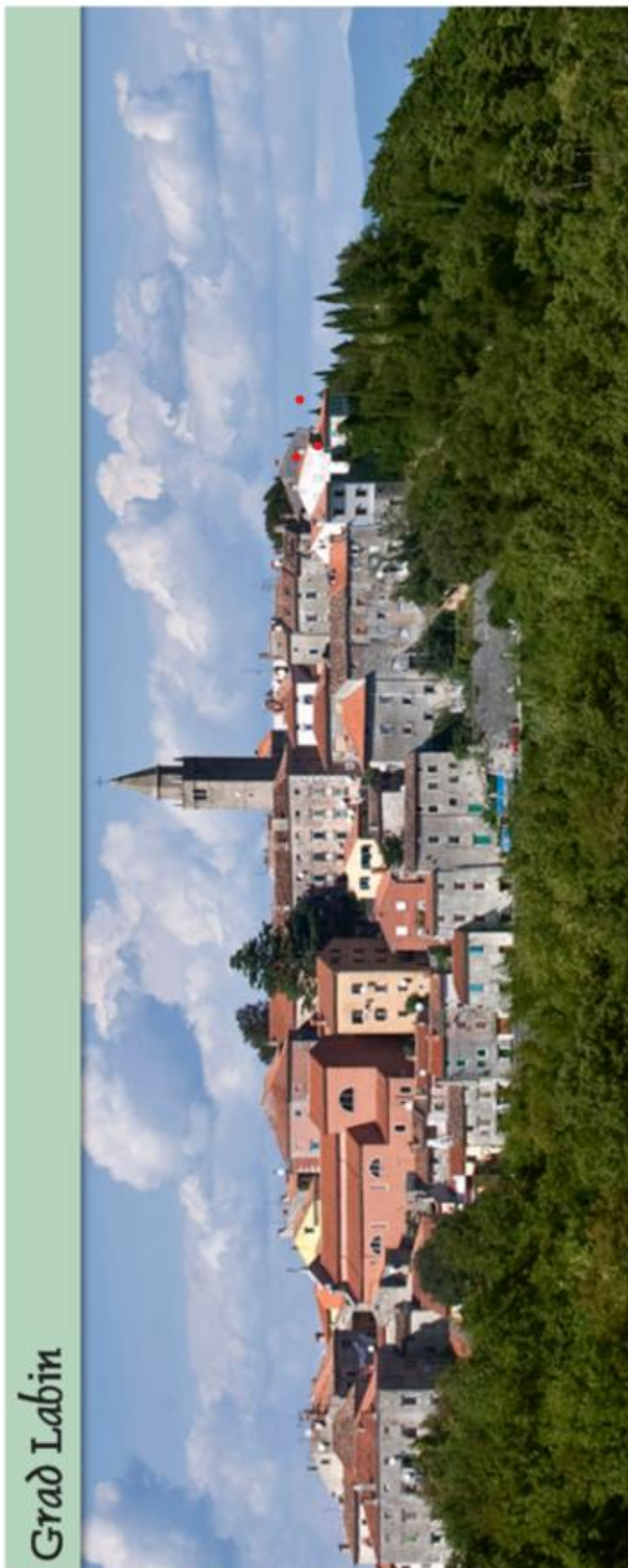
Siječnja, obavijesti o smrti i prijedinje pozdrave za obimniji slobodni dana možete predati od ponedjeljka do petka od 8-17.30 sati subotom od 9-12.30 sati nedjeljom od 11-14.30 sati

Oglasna služba, Portarata br. 4, 52100 Pula
Tel. 591 543, 388 470, Fax 388 471



OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU UPU-a ŠIKULI NA SLUŽBENIM STRANICAMA GRADA LABINA www.labin.hr

Link: <http://www.labin.hr/objava-javnih-rasprava>




Objava javnih rasprava

14.01.2020. Objava ponovne javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli

23.12.2019. - Objava javne rasprave o Prijedlogu IV. izmjena Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike



INFORMACIJA O PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI ZA UPU ŠIKULI - MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA

 Središnji državni portal

[RSS](#)
[Prilagodba pristupačnosti](#)
[A](#)
[A](#)
[English](#)
[e--Građani](#)



Pretražite Ministarstvo

Vijesti [O Ministarstvu](#) [Dokumenti](#) [Pristup informacijama](#) [Istaknute teme](#) [Kontakti](#) [ISPU](#) [HR PRES 2020](#) [EU projekti](#)

[Naslovnica](#) | [O Ministarstvu](#) | [Djelokrug](#) | [Prostorno uređenje](#) | [Prostorni planovi](#) | [Informacije o planovima u izradi](#)

 Ispiši stranicu

 Podijeli na Facebooku

 Podijeli na Twitteru

 Podijeli na Google +

Informacije o javnim raspravama

13.01.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli, Grad Labin
[13.01.2020. | pdf \(78kb\)](#)

13.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poslovne zone Benkovačko Selo, Grad Benkovac
[13.01.2020. | pdf \(139kb\)](#)

13.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Luka Loznica", Općina Privlaka
[13.01.2020. | pdf \(111kb\)](#)



6.3. Posebna obavijest o objavi javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD LABIN

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
KLASA 350-01/16-01/22
URBROJ: 2144/01-03/01-20-36
Labin, 16. siječnja 2020. godine

SUDIONICIMA JAVNE RASPRAVE
iz članka 97. Zakona o prostornom uređenju
- svima prema dostavnoj listi -

Predmet: Izrada Urbanističkog plana uređenja Šikuli
- obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

u skladu sa člankom 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13.) obaviještavamo Vas da je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju Grada Labina objavio **ponovnu javnu raspravu o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli.**

Ponovna javna rasprava održat će se u razdoblju od 23. siječnja 2020. godine do 06. veljače 2020. godine.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave Prijedlog Plana bit će izložen na javni uvid u ulaznom holu upravne zgrade Grada Labina, Titov trg 11, Labin, radnim danom u vremenu od 9⁰⁰ do 14⁰⁰ sati. Prijedlog Plana može se pogledati i na službenim stranicama Grada Labina www.labin.hr.

Javno izlaganje radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane u četvrtak **30. siječnja 2020. godine s početkom u 17,00 sati u Gradskoj knjižnici Labin (Polivalentna dvorana), Rudarska 1a.**

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja ponovne javne rasprave do zaključno **06. veljače 2020. godine** na adresu: **Grad Labin, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju, Titov trg 11, 52220 Labin.**

Posebno skrećemo pažnju na odredbe članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN broj 153/13.) koji utvrđuje način davanja mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugih akata javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana te u nastavku citiramo navedeni članak Zakona:

„Članak 101.

(1) Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

(2) U mišljenju iz stavka 1. ovoga članka ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.



(3) Mišljenje iz stavka 1. ovoga članka prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

(4) Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje iz stavka 1. ovoga članka u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

(5) Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju se u smislu ovoga Zakona mišljenjem iz stavka 1. ovoga članka.“

Također valja voditi računa o odredbi članka 104. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju kojom je utvrđeno slijedeće:

„(3) Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.“

Sa poštovanjem,

U privitku:

- CD koji sadrži prijedlog Plana

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb,
3. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb
5. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
6. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspeksijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula
7. Ministarstvo državne imovine, Ulica Dežmanova 10, 10000 Zagreb,
8. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
9. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
10. Istarska županija - Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
11. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet, Naselje Goričica 2, 52420 Buzet,
12. Županijska uprava za ceste, p.p. 82, M.B. Rašana 2, 52000 Pazin,
13. Hrvatske vode d.o.o. – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
14. VODOVOD LABIN d.o.o. Labin, Ulica Slobode 6, 52220 Labin,
15. HEP DP „Elektroistra“ Pula, Pogon Labin – Pulska ulica 1, 52220 Labin,
16. 1. maj d.o.o. Labin, Vinež 81, 52220 Labin
17. Mjesni odbor Labin Gornji putem predsjednice
Alenka Verbanac, 52220 Labin,
18. Arhiva - ovdje





6.4. Zapisnik s javnog izlaganja

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli u postupku ponovne javne rasprave, održanog dana 30. siječanj 2020. godine u Gradskoj knjižnici Grada Labina, Rudarska 1a.

Početak: 17. 00 sati

Prisutni:

Od strane nositelja izrade URBANISTICA d.o.o. Zagreb:

1. Ana Putar dipl. ing. arh., ovl.arh. – odgovorni voditelj izrade Plana

Od strane Grada Labina:

1. Zoran Rajković – zamjenik gradonačelnika Grada Labina
2. Anamarija Lukšić, dipl. ing. građ.– Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
3. Irina Belušić Maggi, dipl.ing.arh. Savjetnica za prostorno planiranje Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju
4. Marina Poldrugo –administrativni referent u Upravnom odjelu za prostorno uređenje zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju

Od strane građana: 4 građana - popis prisutnih priložen je uz zapisnik

Pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i gradnju – gđa. Anamarija Lukšić dipl. ing. građ.:

Pozdravljam sve prisutne kao i predstavnicu tvrtke URBANISTICA d.o.o. Zagreb koji su izrađivači ovog prijedloga Urbanističkog plana uređenja Šikuli. Podsjećam kako se mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu davati cijelo vrijeme trajanja Ponovne javne rasprave tj. do zaključno 06. veljače 2020. godine. Tijekom ovog izlaganja možete postavljati pitanja, a primjedbe možete dostavljati pisano putem pošte ili neposredno u pisarnici Grada Labina

Sada dajem riječ gđi. Ani Putar da vam ukratko obrazloži prijedlog UPU-a Šikuli.

Ana Putar – odgovorni voditelj izrade Plana

Pozdravljam sve prisutne ispred tvrtke koja je izrađivač ovog plana .

Urbanistički plan uređenja Šikuli izrađuje se temeljem Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja Šikuli, objavljenoj u "Službenim novinama Grada Labina" br. 10/16.

Područje obuhvata UPU Šikuli nalazi se na području Grada Labina, udaljeno je oko 2,5 km od mora i oko 7,5 km zračne linije od središta JLS, odnosno Labina. Nalazi se na tipično krškom reljefu, na nadmorskoj visini od 420 - 470 m. Sveukupna površina obuhvata je 13,3 ha, unutar koje se nalazi staro, napušteno selo Šikuli. Područje obuhvata plana dio je statističkog naselja Bartići, te je u sastavu katastarske općine Prkušnica.

Istovremeno s postupkom izrade Urbanističkog plana uređenja Šikuli (u nastavku - UPU Šikuli) u tijeku je postupak izrade IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina. Predmetne izmjene pokrenute su, između ostalog, i radi usklađenja plana s Prostornim planom Istarske županije u dijelu turizma, sporta i rekreacije te građevinskih područja za te namjene izvan zaštićenog obalnog područja mora (ZOP-a), te radi redefiniranja (ispravka) izgrađenog dijela građevinskog područja naselja Šikuli.

U dosadašnjem postupku izrade i donošenja UPU Šikuli, u razdoblju od 16.10.2018. do 14.11. 2018. godine održana je javna rasprava o prijedlogu plana. S obzirom na to da je u međuvremenu u postupku izrade i donošenja PPUG Labina, u fazi ishoda mišljenja županijskog zavoda na konačni prijedlog plana, došlo do izmjena granica građevinskog područja na području obuhvata ovog UPU-a, a sukladno Zakonu o prostornom uređenju, javnu raspravu potrebno je ponoviti.

Stoga je novi Prijedlog UPU-a Šikuli koji je pred vama usklađen sa izmjenama u prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUG Labina za kojeg je ponovna javna rasprava

završila 10. siječnja 2020. godine i za kojeg je u tijeku ishođenje suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

U nastavku ukratko ću prezentirati ovaj novi Prijedlog Plana.

Područje obuhvata UPU Šikuli smješteno je izvan prostora ograničenja (koje obuhvaća područje na udaljenosti 1000 m od obalne crte), odnosno izvan zaštićenog obalnog područja mora (ZOP).

Područje obuhvata plana namijenjeno je prvenstveno gradnji i uređenju sadržaja ugostiteljsko - turističke namjene - hotela (T1) te turističkog naselja (T2). Također, planirano je uređenje i gradnja površine polivalentnog sportsko-rekreacijskog centra (R6), kao i svih sadržaja koji su omogućeni unutar građevinskog područja naselja Šikuli.

Urbanističkim planom uređenja određen je način korištenja i definirani su uvjeti revitalizacije danas napuštenog sela Šikuli, određeni su uvjeti gradnje unutar površine građevinskog područja ugostiteljsko - turističke namjene razgraničene na vrste hotel (T1) i turističko naselje (T2), kao i uvjeti gradnje i uređenja površina unutar sportskog centra Šikuli.

Unutar polivalentnog sportsko - rekreacijskog centra, kao prateći sadržaj, planira se jedna smještajna građevina vrste hotel, maksimalnog kapaciteta 100 postelja.

Vrsta Turističko naselje (T2) unutar TRP-a je jedinstvena prostorno - funkcionalna cjelina sa jedinstvenim upravljanjem, koju čine više samostalnih građevina u kojima su: recepcija, smještajne jedinice, ugostiteljski i drugi sadržaji, sukladno posebnim propisima.

Ukupni planirani maksimalni smještajni kapacitet unutar površina ugostiteljsko - turističke namjene - vrste Hotel (T₁ i T₁₂) i vrste Turističko naselje (T₂₁ i T₂₂) - unutar TRP-a Šikuli, iznosi 400 postelja.

Za svaku vrstu, odnosno razgraničenu površinu ugostiteljsko - turističke namjene formira se jedna građevna čestica te po potrebi jedna ili više građevnih čestica za infrastrukturne površine i građevine.

Prostorne cjeline ugostiteljsko-turističke namjene - vrsta Hotel i vrsta Turističko naselje namijenjene su gradnji ugostiteljskih smještajnih građevina sukladno Pravilniku o razvrstavanju, kategorizaciji i posebnim standardima ugostiteljskih objekata iz skupine Hoteli (NN 56/16). Ostale, prateće, građevine moraju odgovarati uvjetima iz Pravilniku o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata iz skupina "Restorani", "Barovi", "Catering objekti" i "Objekti jednostavnih usluga" (NN 82/07, 82/09, 75/12, 69/13 i 150/14).

Unutar područja obuhvata plana nalazi se građevinsko područje naselja Šikuli, utvrđeno planom šireg područja kao izgrađeni i neizgrađeni dio.

Unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja ovim je planom razgraničena jezgra naselja Šikuli (etnozona Šikuli), za koju je određena mješovita namjena planske oznake M_J. Za preostali izgrađeni dio građevinskog područja naselja - kontaktno područje jezgre te za neizgrađeni dio građevinskog područja naselja, ovim je planom određena mješovita namjena planske oznake M.

Na površinama mješovite namjene planske oznake M_J moguća je gradnja stambenih, stambeno - poslovnih i turističko ugostiteljskih građevina - kuća za odmor, u skladu s uvjetima Plana, kao i uređenje parkirališta na zasebnoj građevnoj čestici za potrebe zadovoljenja potrebnog broja parkirališno - garažnih mjesta.

Izgradnji na danas neizgrađenom području obuhvata plana mora prethoditi izgradnja kvalitetne prometne i komunalne infrastrukturne mreže, odnosno potrebno je predvidjeti optimalnu opskrbu svim infrastrukturnim sustavima neophodnim za funkcioniranje cjelokupnog područja.

Osim potrebe osiguranja prometne povezanosti sa širim područjem, obuhvat UPU Šikuli potrebno je priključiti na postojeću vodoopskrbnu, elektroenergetsku i elektroničku komunikacijsku mrežu izvan obuhvata UPU-a. Sustav odvodnje otpadnih voda unutar UPU Šikuli potrebno je planirati kao razdjelni. Sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda potrebno predvidjeti u skladu s Odlukom o odvodnji otpadnih voda Grada Labina, pri čemu se odvodnja sanitarnih otpadnih voda unutar TRP-a Šikuli mora riješiti zatvorenim kanalizacijskim sustavom s odgovarajućim stupnjem pročišćavanja.

Unutar građevinskog područja naselja Šikuli moguće je planirati vlastitu vodoopskrbu, odvodnju i energetski sustav potrebnih kapaciteta ukoliko nije moguće izvesti priključak na javnu komunalnu infrastrukturu, u skladu sa važećim zakonskim i tehničkim propisima, pravilima struke i uvjetima nadležnih javnopravnih tijela.

Na kraju samo da naglasim. Planeri kroz prostorne planove samo daju preduvjete da se nešto omogućava u prostoru, a nešto ne. Ono što ne piše ne znači da je omogućeno, već obratno - nije dozvoljeno.

Anamarija Lukšić :

Zahvaljujem se na ovom izlaganju te dajem riječ Vama i molim da tko se javi za riječ da se predstavi tako da mogu u zapisnik upisati vaše podatke

Rasprava je počela iza izlaganja u 17 sati i 30 min.

Irena Načinović:

Mi smo vezani za Bartiće, a Šikuli su dio Bartići. Zanima me da li ćemo mi koliko profitirati i kad će tu proći cesta i voda. Malo smo nestrpljivi.

Anamarija Lukšić - odgovor:

Jedan od uvjeta da bi se realiziralo ono što je predviđeno Planom je postojanje građevinske dozvole za potrebnu infrastrukturu , a da bi se dobila uporabna dozvola za izgrađene turističke sadržaje mora se pretodno izdati uporabna dozvola za infrastrukturu.

Irena Načinović:

Nešto su počeli sa vodom ali kada ? To znači da je još sve neopipljivo.

Anamarija Lukšić - odgovor:

Donošenjem ovog plana stvorit će se preduvjeti za pokretanje predviđenih investicija, a kada će one krenuti prvenstveno ovisi o mogućnostima i planovima zainteresiranih investitora.

Irena Načinović:

Počeli su sa izgradnjom vodovoda, a što je sa postojećom cestom za Bartići.

Anamarija Lukšić - odgovor:

To je prva faza radova na izgradnji vodovodne mreže, a nastavak je predviđen u Godišnjem planu Vodovoda Labin d.o.o. za 2020.god. U ovom trenutku nemam informaciju kada će započeti radovi u 2020. godini.

Postojeća cesta se održava kroz gradski Program održavanja komunalne infrastrukture. Kako ta cesta nije evidentirana u katastru i zemljišnim knjigama proveden je postupak evidentiranja sukladno Zakonu o cestama. Radi se o nerazvrstanoj cesti koja se upisuje kao javno dobro u neotuđivom vlasništvu Grada Labina.

Irena Načinović:

To je procedura koja traje.

Anamarija Lukšić - odgovor:

Da, procedura nije kratka ali barem postoji način da se ceste koje se koriste dugi niz godina konačno evidentiraju u katastru i zemljišnim knjigama.

Anamarija Lukšić:




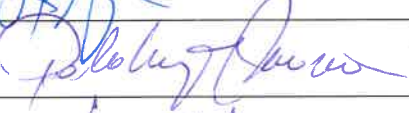
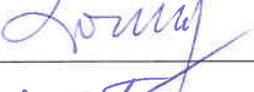

Ako nema daljnih pitanja ja bih Vam se zahvalila i zaključila raspravu , primjedbe možete davati do zaključno sa 06.02.2020.god.

Javna rasprava završila je u 17 sati i 52 min.

Zapisnik sastavila:

Marina Poldrugo

Anamarija Lukšić

Red. broj	IME I PREZIME	Potpis
1	Irma Načonić	Irma
2	Dalga Načonić	Dalga
3	Amra Pečur	Amra
4	ZORAN PASKVIĆ	
5	FABIO JURIČIĆ	
6	IRINA BELUŠIĆ MARIĆ	
7	PODRUGO MARINA	
8	ANAMARIJA LUKIĆ	
9	ANA PUTAR	
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		